

**REGULAMIN PROMOCJI „MIEJSCE POSTOJOWE”  
INWESTYCJA „BLIŻEJ GWIAZD NA MEHOFFERA”  
(dalej jako: Regulamin)**

**§ 1.**

**INFORMACJE OGÓLNE.**

1. Niniejszy Regulamin normuje zasady akcji promocyjnej przeprowadzanej przez **INREST GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** na nieodpłatne przyznanie Naziemnego Miejsce Postojowego na rzecz Beneficjenta Promocji (dalej jako: **Promocja**) oraz warunki skorzystania z Promocji.
2. Organizatorem Promocji jest Spółka INREST GROUP spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (01-797) przy ul. Powązkowskiej 15, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000638663, REGON: 365483984, NIP: 9512416961 (dalej jako: **Organizator**).

**§ 2.**

**DEFINICJE.**

1. **Umowa Deweloperska** – umowa deweloperska w rozumieniu w art. 3 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 2011 roku o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz. U. 2011 Nr 232 poz. 1377 ze zm.) (dalej jako: **Ustawa**), zawarta pomiędzy Organizatorem a Beneficjentem Promocji w zakresie nabycia Lokalu mieszkalnego;
2. **Lokal mieszkalny** – samodzielny lokal mieszkalny położony przy ul. Mehoffera stanowiący przedsięwzięcie deweloperskie realizowane przez Organizatora, stanowiące przedmiot Umowy Deweloperskiej;
3. **Beneficjent Promocji** – klient będący osobą fizyczną powyżej 18 roku życia (posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych), osobą prawną, bądź jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, która zawrze Umowę Deweloperską z Organizatorem i zgłosi się do udziału w Promocji;
4. **Naziemne miejsce postojowe** – część nieruchomości wspólnej (Inwestycji pod nazwą „Blżej gwiazd na Mehoffera”, etap II) z prawem do wyłącznego użytkowania dla Beneficjenta Promocji, który zawrze Umowę Deweloperską z Organizatorem i zgłosi się do udziału w Promocji;

**§ 3.**

**WARUNKI UDZIAŁU W PROMOCJI.**

1. Adresatem Promocji jest osoba zainteresowana zakupem Lokalu mieszkalnego z II etapu inwestycji o powierzchni większej niż 89 m<sup>2</sup>.
2. Osoba zainteresowana udziałem w Promocji wysyła zgłoszenie udziału w Promocji na adres e-mail: zamieszkaj@mehoffera.pl, bądź osobiście w siedzibie Spółki.
3. Dokonanie zgłoszenia udziału w Promocji jest dobrowolne i oznacza w szczególności:
  - a. przyjęcie i zaakceptowanie wszystkich postanowień niniejszego Regulaminu;

- b. zobowiązanie się do przestrzegania zasad określonych w Regulaminie;
  - c. wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do należytego przeprowadzenia Promocji przez Organizatora.
4. Beneficjentem Promocji może zostać osoba, która spełni **łącznie** następujące warunki:
    - a) zgłosiła się do udziału w Promocji określonej w niniejszym Regulaminie na warunkach i zasadach w nim określonych;
    - b) zawarła Umowę Deweloperską z Organizatorem;
    - c) jest jedną z pierwszych 5 (słownie: pięciu) osób, która spełniła łącznie warunki określone w lit. a) oraz b) niniejszego ustępu.
  5. O spełnieniu warunków określonych w ust. 4 lic. c) niniejszego paragrafu decyduje data zawarcia z Organizatorem Umowy Deweloperskiej i jej podpisania w formie aktu notarialnego.
  6. Organizator zobowiązuje się przekazać Należymne Miejsce Postojowe Beneficjentowi Promocji w terminie oddania Lokalu mieszkalnego do użytku, określonym w Umowie Deweloperskiej.
  7. Organizator wskazuje, iż Należymne Miejsce Postojowe stanowiąca przedmiot niniejszej Promocji nie podlega zamianie na inne świadczenie. Beneficjent Promocji nie może w szczególności żądać:
    - a) wymiany Należymnego Miejsca Postojowego na inną rzecz ruchomą;
    - b) żądać wypłaty kwoty pieniężnej stanowiącej równowartość Należymnego Miejsca Postojowego;
    - c) świadczenia innej usługi.
  8. Promocja nie łączy się z innymi akcjami promocyjnymi Organizatora. Względem Lokalu mieszkalnego może zostać przyznana tylko 1 (słownie: jedna) promocja.
  9. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Deweloperskiej przez którąkolwiek ze Stron na podstawie art. 29 Ustawy, Beneficjent Promocji traci uprawnienie do uzyskania Należymnego Miejsca Postojowego.

#### **§4.**

##### **CZAS TRWANIA PROMOCJI.**

1. Promocja jest ograniczona:
  - a) czasowo - trwa od dnia 01.09.2020 roku do 31.10.2020 roku;
  - b) ilościowo- Beneficjentem Promocji może zostać pierwsze 5 (słownie: pięć) osób, które zgłoszą swój udział w Promocji oraz zawrą z Organizatorem Umowę Deweloperską.
2. Organizator zastrzega, iż okres obowiązywania Promocji poprzez jego skrócenie, bądź wydłużenie, jak również ilość podmiotów, które będą mogły skorzystać z Promocji może ulec zmianie.
3. Decyzja Organizatora w przedmiocie odwołania Promocji, bądź zmiany jej warunków jest ostateczna i nie wymaga uzasadnienia.
4. Wszelkie decyzje Organizatora dotyczące Promocji zostaną opublikowane na jego stronie internetowej: <https://mehoffera.pl/>

#### **§ 5.**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

1. Regulamin został sporządzony w języku polskim i obowiązuje od dnia jego opublikowania na stronie internetowej Organizatora.

2. W przypadku zaistnienia wątpliwości interpretacyjnych w zakresie stosowania niniejszego Regulaminu, rozstrzyga je Organizator.
3. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszego Regulaminu jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Organizatora.
4. Zgłoszenie do udziału w Promocji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków Promocji określonych w niniejszym Regulaminie.
5. Organizator informuje, że administratorem danych osobowych otrzymanych w związku z realizacją Promocji jest Spółka INREST GROUP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (01-797) przy ul. Powązkowskiej 15, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000638663, REGON: 365483984, NIP: 9512416961 (dalej także jako: **Administrator Danych**).
6. Kontakt z Administratorem Danych jest możliwy pod adresem e-mail: zamieszkaj@mehoffera.pl, jak również w formie pisemnej listem poleconym na adres wskazany w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Dane osobowe osób zgłaszających chęć udziału w Promocji będą wykorzystywane i przetwarzane wyłącznie w celach związanych z należyтым przeprowadzeniem Promocji, jak również do celów marketingowych. Podanie danych osobowych (w postaci imienia, nazwiska, adresu e-mail, numeru telefonu) jest dobrowolne. Zgłoszenie do udziału w Promocji jest równoznaczne z udzieleniem zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie określonym Regulaminem.